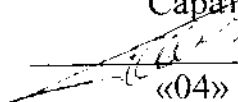


«Утверждаю»
Начальник управления
экономического развития
администрации Федоровского
муниципального района
Саратовской области
 С.А. Гапиенко
«04» июня 2018 года

ПРОТОКОЛ

о результатах аукциона по продаже земельных участков

04 июня 2018 года

11 часов 00 минут (местное время)

р.п. Мокроус

Место, дата и время проведения аукциона: Саратовская область, Федоровский район, р.п. Мокроус, ул. Центральная, 55, зал заседаний (кабинет № 101), **04 июня 2018 года в 11 часов 00 минут (местное время).**

Открытый аукцион проведен в присутствии комиссии по проведению торгов по продаже и аренде имущества (далее – Комиссия), в составе:

Смирнова С.В. – заместитель начальника управления экономического развития администрации Федоровского муниципального района Саратовской области, председатель Комиссии;

Грищенко Е.А. – главный специалист отдела земельных, имущественных отношений, ЖКХ, архитектуры и строительства управления экономического развития администрации Федоровского муниципального района Саратовской области, секретарь Комиссии;

Члены Комиссии:

Филиппова Е.А. – начальник отдела земельных, имущественных отношений, ЖКХ, архитектуры и строительства управления экономического развития администрации Федоровского муниципального района Саратовской области;

Кондаков К.С. – заместитель начальника отдела сельского хозяйства управления экономического развития администрации Федоровского муниципального района Саратовской области;

Немцева И.И. – начальник отдела правового обеспечения администрации Федоровского муниципального района Саратовской области.

Отсутствовала Сорокина О.В. – руководитель аппарата администрации Федоровского муниципального района Саратовской области, заместитель председателя Комиссии, в связи со служебной необходимостью.

Всего присутствовало 5 членов Комиссии, что составило 83,3% от общего количества членов Комиссии. Кворум имеется.

Председатель Комиссии: «Уважаемые члены комиссии! Предлагается выбрать аукциониста из состава членов Комиссии, какие будут предложения?»

Предложение Немцевой И.И.: «Предлагаю кандидату Филипповой Е.А.».

Голосовали: единогласно.

Аукционистом открытого аукциона по продаже земельных участков единогласным голосованием выбран Филиппов Е.А.

Предмет аукциона: продажа земельных участков.

Сведения о предметах аукциона:

Лот № 1 – земельный участок категории земель сельскохозяйственного назначения, площадью 3103180 кв. м, с кадастровым номером 64:36:060305:13, расположенный по адресу: Саратовская область, Федоровский район, Первомайское муниципальное образование, земли АО «Караманское», поле 7/461, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства.

Начальная цена: 930 954,00 рублей (Девятьсот тридцать тысяч девятьсот пятьдесят четыре рубля 00 копеек).

«Шаг аукциона»: 27 928,62 рублей (Двадцать семь тысяч девятьсот двадцать восемь рублей 62 копейки).

Лот № 2 – земельный участок категории земель сельскохозяйственного назначения, площадью 3129799 кв. м, с кадастровым номером 64:36:060305:14, расположенный по адресу: Саратовская область, Федоровский район, Первомайское муниципальное образование, земли АО «Караманское», поле 2/509, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства.

Начальная цена: 938 940,00 рублей (Девятьсот тридцать восемь тысяч девятьсот сорок рублей 00 копеек).

«Шаг аукциона»: 28 168,20 рублей (Двадцать восемь тысяч сто шестьдесят восемь рублей 20 копеек).

Лот № 3 – земельный участок категории земель сельскохозяйственного назначения, площадью 1753462 кв. м, с кадастровым номером 64:36:060305:15, расположенный по адресу: Саратовская область, Федоровский район, Первомайское муниципальное образование, земли АО «Караманское», поле 2/509, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства.

Начальная цена: 526 039,00 рублей (Пятьсот двадцать шесть тысяч тридцать девять рублей 00 копеек).

«Шаг аукциона»: 15 781,17 рублей (Пятнадцать тысяч семьсот восемьдесят один рубль 17 копеек).

Сведения о правах: земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена.

Извещение о проведении настоящего аукциона по продаже земельных участков было размещено 03.05.2018 года на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу www.torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации Федоровского муниципального района Саратовской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу <http://old.fedormr.ru> и на официальном сайте администрации Первомайского муниципального образования Федоровского муниципального района Саратовской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу <http://k93763zt.beget.tech>.

В открытом аукционе по продаже земельных участков приняли участие следующие участники:

1. **По лоту № 1** - Гнатюк Лариса Юрьевна, 11.05.1974 года рождения, зарегистрированная по адресу: город Москва, Рублевское шоссе, дом 18, корпус 1, квартира 92, в лице представителя Яковлева Александра Ивановича, действующего по доверенности от 24.05.2018 года в реестре № 77/745-н/77-2018-4-1255.

2. **По лотам №№ 2, 3** – Яковлев Александр Иванович, 06.10.1972 года рождения, зарегистрированный по адресу: Саратовская область, Дергачевский район, пос. Зерновой, ул. Центральная, дом 23.

3. **По лотам №№ 1, 2, 3** - Сельскохозяйственный производственный кооператив имени Энгельса (ИНН 6413002473, КПП 641301001, ОГРН 1026400702800, юридический адрес: Саратовская область, Ершовский район, село Антоновка, ул. Парковая, дом 5), в лице представителя Украинского Александра Сергеевича, действующего по доверенности от 29.05.2018 года № 1.

4. **По лотам №№ 1, 2, 3** - Москаленко Сергей Владимирович, 30.03.1962 года рождения, зарегистрированный по адресу: Саратовская область, Федоровский район, р.п. Мокроус, ул. Железнодорожная, дом 4, квартира 2, в лице представителя Чернобук Галины Леонтьевны, действующей по доверенности от 30.05.2017 года в реестре № 64/64-н14-2018-2-74.

Предложения участников аукциона по Лоту № 1:

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона: 2 969 743,26 руб. (Два миллиона девятьсот шестьдесят девять тысяч семьсот сорок три рубля 26 копеек) – участник № 2 - Сельскохозяйственный производственный кооператив имени Энгельса (ИНН 6413002473, КПП 641301001, ОГРН 1026400702800, юридический адрес: Саратовская область, Ершовский район, село Антоновка, ул. Парковая, дом 5).

Последнее предложение о цене предмета аукциона:

2 997 671,88 руб. (Два миллиона девятьсот девяносто семь тысяч шестьсот семьдесят один рубль 88 копеек) – участник № 2 - Сельскохозяйственный производственный кооператив имени Энгельса (ИНН 6413002473, КПП 641301001, ОГРН 1026400702800, юридический адрес: Саратовская область, Ершовский район, село Антоновка, ул. Парковая, дом 5).

Предложения участников аукциона по Лоту № 2:

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона: 1 192 453,80 руб. (Один миллион сто девяносто две тысячи четыреста пятьдесят три рубля 80 копеек) – участник № 1 - Яковлев Александр Иванович, 06.10.1972 года рождения, зарегистрированный по адресу: Саратовская область, Дергачевский район, пос. Зерновой, ул. Центральная, дом 23.

Последнее предложение о цене предмета аукциона:

1 220 622,0 руб. (Один миллион двести двадцать тысяч шестьсот двадцать два рубля 00 копеек) – участник № 2 - Сельскохозяйственный производственный кооператив имени Энгельса (ИНН 6413002473, КПП 641301001, ОГРН 1026400702800, юридический адрес: Саратовская область, Ершовский район, село Антоновка, ул. Парковая, дом 5).

Предложения участников аукциона по Лоту № 3:

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона: 526 039,0 руб. (Пятьсот двадцать шесть тысяч тридцать девять рублей 00 копеек) – участник № 2 - Сельскохозяйственный производственный кооператив имени Энгельса (ИНН 6413002473, КПП 641301001, ОГРН 1026400702800, юридический адрес: Саратовская область, Ершовский район, село Антоновка, ул. Парковая, дом 5).

Последнее предложение о цене предмета аукциона:

541 820,17 руб. (Пятьсот сорок одна тысяча восемьсот двадцать рублей 17 копеек) – участник № 2 - Сельскохозяйственный производственный кооператив имени Энгельса (ИНН 6413002473, КПП 641301001, ОГРН 1026400702800, юридический адрес: Саратовская область, Ершовский район, село Антоновка, ул. Парковая, дом 5).

Комиссия решила:

В соответствии с пунктом 17 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации победителем аукциона по Лотам №№ 1, 2, 3 признать:

Сельскохозяйственный производственный кооператив имени Энгельса (ИНН 6413002473, КПП 641301001, ОГРН 1026400702800, юридический адрес: Саратовская область, Ершовский район, село Антоновка, ул. Парковая, дом 5), в лице представителя Украинского Александра Сергеевича, действующего по доверенности от 29.05.2018 года № 1.

Цена приобретаемых в собственность земельных участков составляет:

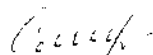
Лот № 1 - 2 997 671,88 руб. (Два миллиона девятьсот девяносто семь тысяч шестьсот семьдесят один рубль 88 копеек);

Лот № 2 - 1 220 622,0 руб. (Один миллион двести двадцать тысяч шестьсот двадцать два рубля 00 копеек);

Лот № 3 - 541 820,17 руб. (Пятьсот сорок одна тысяча восемьсот двадцать рублей 17 копеек).

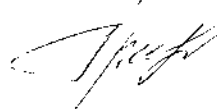
Настоящий протокол составлен в 2 (двух) экземплярах, один из которых передается победителю, а второй хранится у организатора аукциона.

Председатель Комиссии



С.В. Смирнова

Члены Комиссии



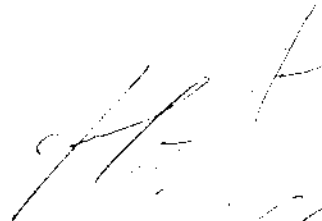
Е.А. Грищенко



К.С. Кондаков

И.И. Немцева

Аукционист



Е.А. Филиппова

Победитель открытого аукциона по Лотам №№ 1, 2, 3



А.С. Украинский
по доверенности
от 29.05.2018 года № 1