

«Утверждаю»
И.о. начальника управления
экономического развития
администрации Федоровского
муниципального района
Саратовской области
Смирнова С.В. Смирнова
«31» мая 2018 года

ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок на участие в аукционе

31 мая 2018 года
11 часов 00 минут (местное время)

р.п. Мокроус

Место, дата и время рассмотрения заявок и документов (определения участников аукциона): 413410, Саратовская область, Федоровский район, р.п. Мокроус, ул. Центральная, 55, кабинет № 220, 31 мая 2018 года в 11 часов 00 минут (местное время).

Организатор аукциона: Управление экономического развития администрации Федоровского муниципального района Саратовской области.

Местонахождение: 413410, Саратовская область, Федоровский район, р.п. Мокроус, ул. Центральная, 55.

Телефон: (8-845-65) 5-00-38.

Официальный сайт: old.fedormr.ru.

Уполномоченный орган организатора аукциона: Администрация Федоровского муниципального района Саратовской области.

Реквизиты решения о проведении аукциона: постановление администрации Федоровского муниципального района Саратовской области № 114 от 28.04.2018 г. «О проведении аукциона по продаже земельных участков, находящихся в границах Федоровского муниципального района», приказ управления экономического развития администрации Федоровского муниципального района Саратовской области № 8 от 03.05.2018 г. «О проведении аукциона по продаже земельных участков».

Форма аукциона: аукцион является открытым по составу участников.

Сведения о правах: земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена.

Предмет аукциона: продажа земельных участков.

Сведения о предметах аукциона:

Лот № 1.

- местоположение: Саратовская область, Федоровский район, Первомайское муниципальное образование, земли АО «Караманское», поле 7/461;

- площадь: 3 103 180 кв. м;

- кадастровый номер: 64:36:060305:13;

- ограничение прав: отсутствуют;

- разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства;

- категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Лот № 2.

- местоположение: Саратовская область, Федоровский район, Первомайское муниципальное образование, земли АО «Караманское», поле 2/509;
- площадь: 3 129 799 кв. м;
- кадастровый номер: 64:36:060305:14;
- ограничение прав: отсутствуют;
- разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства;
- категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Лот № 3.

- местоположение: Саратовская область, Федоровский район, Первомайское муниципальное образование, земли АО «Караманское», поле 2/509;
- площадь: 1 753 462 кв. м;
- кадастровый номер: 64:36:060305:15;
- ограничение прав: отсутствуют;
- разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства;
- категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Состав комиссии по проведению торгов по продаже и аренде имущества (далее – Комиссия) утвержден приказом управления экономического развития администрации Федоровского муниципального района Саратовской области от 12.12.2017 г. № 4 «О создании комиссии по проведению торгов» (с изменениями, утвержденными приказами управления экономического развития администрации Федоровского муниципального района Саратовской области от 21.02.2018 г. № 2, от 20.03.2018 г. № 4):

Смирнова С.В. – заместитель начальника управления экономического развития администрации Федоровского муниципального района Саратовской области, председатель Комиссии;

Сорокина О.В. – руководитель аппарата администрации Федоровского муниципального района Саратовской области, заместитель председателя Комиссии;

Гриценко Е.А. – главный специалист отдела земельных, имущественных отношений, ЖКХ, архитектуры и строительства управления экономического развития администрации Федоровского муниципального района Саратовской области, секретарь Комиссии;

Члены Комиссии:

Филиппова Е.А. – начальник отдела земельных, имущественных отношений, ЖКХ, архитектуры и строительства управления экономического развития администрации Федоровского муниципального района Саратовской области;

Кондаков К.С. – заместитель начальника отдела сельского хозяйства управления экономического развития администрации Федоровского муниципального района Саратовской области;

Немцева И.И. – начальник отдела правового обеспечения администрации Федоровского муниципального района Саратовской области.

Отсутствовали:

Смирнова С.В. – заместитель начальника управления экономического развития администрации Федоровского муниципального района Саратовской области;

Немцева И.И. – начальник отдела правового обеспечения администрации Федоровского муниципального района Саратовской области.

Всего на заседании присутствовало 4 члена Комиссии, что составило 66,7 % от общего количества членов Комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Извещение о проведении пастоящего аукциона по продаже земельных участков, (далее – Извещение), было размещено 03.05.2018 года на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Первомайского муниципального образования Федоровского муниципального района Саратовской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу <http://k93763zt.beget.tech> и на официальном сайте администрации Федоровского муниципального района Саратовской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу <http://old.fedormr.ru>.

Согласно Извещению окончание срока приема заявок на участие в открытом аукционе по продаже земельных участков не позднее 17 часов 00 минут (местное время) 30.05.2018 г.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок и документов заявителей, поданных на участие в аукционе по продаже земельных участков (Лот № 1, Лот № 2, Лот № 3), принятие решения о признании заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске заявителей к участию в аукционе.

Слушали:

Секретаря Комиссии, который сообщил, что в течение срока подачи заявок с 04.05.2018 г. по 30.05.2018 г., указанного в Извещении, поданы следующие заявки с приложенными к ним документами:

по Лоту № 1:

1. Заявитель – Яковлев Александр Иванович, действующий по доверенности от 24.05.2018 года в реестре № 77/745-н/77-2018-4-1255 в интересах Гнатюк Ларисы Юрьевны, 11.05.1974 года рождения, зарегистрированной по адресу: город Москва, Рублевское шоссе, дом 18, корпус 1, квартира 92:

- заявка на участие в аукционе от 25.05.2018 года, за регистрационным номером 1 – на 1 листе в 1 экземпляре;

- опись документов, представленных с заявкой на участие в аукционе – на 1 листе в 1 экземпляре;

- копия доверенности от 24.05.2018 года в реестре № 77/745-н/77-2018-4-1255, удостоверенной Захаренко Мариной Станиславовной, временно исполняющей обязанности нотариуса города Москвы Цветкова Андрея Сергеевича – на 2 листах в 1 экземпляре;

- копия чека, подтверждающего оплату задатка от 23.05.2018 года с отметкой Московского банка ПАО Сбербанк № 9038/01537 - на 1 листе в 1 экземпляре;

- копия паспорта гражданина Российской Федерации Гнатюк Ларисы Юрьевны – на 10 листах в 1 экземпляре;

- копия паспорта гражданина Российской Федерации Яковлева Александра Ивановича – на 5 листах в 1 экземпляре.

2. Заявитель – Сельскохозяйственный производственный кооператив им. Энгельса (ИНН 6413002473, КПП 641301001, ОГРН 1026400702800, юридический адрес: 413534, Саратовская область, Ершовский район, село Антоновка, ул. Парковая, д. 5):

- заявка на участие в аукционе от 29.05.2018 года, за регистрационным номером 2 – на 1 листе в 1 экземпляре;

- опись документов, представленных с заявкой на участие в аукционе доверенным лицом СПК им. Энгельса Украинским А.С. – на 1 листе в 1 экземпляре;

- копия доверенности на полномочного представителя Украинского А.С. от 29.05.2018 года № 1 – на 1 листе в 1 экземпляре;

- платежное поручение от 29.05.2018 года № 413 с отметкой филиала Публичного акционерного общества «Сбербанк России» - Саратовское отделение № 8622, подтверждающее оплату задатка - на 1 листе в 1 экземпляре;

- заверенная копия свидетельства о постановке на учет юридического лица в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации – на 1 листе в 1 экземпляре;

- заверенная копия протокола № 1 общего собрания членов СПК имени Энгельса Ершовского района Саратовской области – на 1 листе в 1 экземпляре;

- заверенная копия устава СПК им. Энгельса – на 8 листах в 1 экземпляре.

3. Заявитель – Москаленко Сергей Владимирович, 30.03.1962 года рождения, зарегистрированный по адресу: 413410, Саратовская область, Федоровский район, р.п. Мокроус, ул. Железнодорожная, дом 4, квартира 2:

- заявка на участие в аукционе от 30.05.2018 года, за регистрационным номером 3 – на 1 листе в 1 экземпляре;

- описание документов, представленных с заявкой на участие в аукционе – на 1 листе в 1 экземпляре;

- платежное поручение № 95 от 29.05.2018 года с отметкой филиала Публичного акционерного общества «Сбербанк России» - Саратовское отделение № 8622 ДО № 0728, подтверждающее оплату задатка - на 1 листе в 1 экземпляре;

- копия паспорта гражданина Российской Федерации Москаленко Сергея Владимировича – на 5 листах в 1 экземпляре.

по Лоту № 2:

1. Заявитель – Сельскохозяйственный производственный кооператив им. Энгельса (ИНН 6413002473, КПП 641301001, ОГРН 1026400702800, юридический адрес: 413534, Саратовская область, Ершовский район, село Антоновка, ул. Парковая, д. 5):

- заявка на участие в аукционе от 29.05.2018 года, за регистрационным номером 1 – на 1 листе в 1 экземпляре;

- описание документов, представленных с заявкой на участие в аукционе доверенным лицом СПК им. Энгельса Украинским А.С. – на 1 листе в 1 экземпляре;

- копия доверенности на полномочного представителя Украинского А.С. от 29.05.2018 года № 1 – на 1 листе в 1 экземпляре;

- платежное поручение от 29.05.2018 года № 414 с отметкой филиала Публичного акционерного общества «Сбербанк России» - Саратовское отделение № 8622, подтверждающее оплату задатка - на 1 листе в 1 экземпляре;

- заверенная копия свидетельства о постановке на учет юридического лица в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации – на 1 листе в 1 экземпляре;

- заверенная копия протокола № 1 общего собрания членов СПК имени Энгельса Ершовского района Саратовской области – на 1 листе в 1 экземпляре;

- заверенная копия устава СПК им. Энгельса – на 8 листах в 1 экземпляре.

2. Заявитель – Москаленко Сергей Владимирович, 30.03.1962 года рождения, зарегистрированный по адресу: 413410, Саратовская область, Федоровский район, р.п. Мокроус, ул. Железнодорожная, дом 4, квартира 2:

- заявка на участие в аукционе от 30.05.2018 года, за регистрационным номером 2 – на 1 листе в 1 экземпляре;

- описание документов, представленных с заявкой на участие в аукционе – на 1 листе в 1 экземпляре;

- платежное поручение № 96 от 29.05.2018 года с отметкой филиала Публичного акционерного общества «Сбербанк России» - Саратовское отделение № 8622 ДО № 0728, подтверждающее оплату задатка - на 1 листе в 1 экземпляре;

- копия паспорта гражданина Российской Федерации Москаленко Сергея Владимировича – на 5 листах в 1 экземпляре.

3. Заявитель – Яковлев Александр Иванович, 06.10.1972 года рождения, зарегистрированный по адресу: 413464, Саратовская область, Дергачевский район, пос. Зерновой, ул. Центральная, дом 23:

- заявка на участие в аукционе от 30.05.2018 года, за регистрационным номером 3 – на 1 листе в 1 экземпляре;

- опись документов, представленных с заявкой на участие в аукционе – на 1 листе в 1 экземпляре;

- платежное поручение от 30.05.2018 года № 70 с отметкой дополнительного офиса Саратовского регионального филиала АО «РОССЕЛЬХОЗБАИК» 3349/52/04, подтверждающее оплату задатка - на 1 листе в 1 экземпляре;

- копия паспорта гражданина Российской Федерации Яковлева Александра Ивановича – на 5 листах в 1 экземпляре.

по Лоту № 3:

1. Заявитель - Яковлев Александр Иванович, 06.10.1972 года рождения, зарегистрированный по адресу: 413464, Саратовская область, Дергачевский район, пос. Зерновой, ул. Центральная, дом 23:

- заявка на участие в аукционе от 25.05.2018 года, за регистрационным номером 1 – на 1 листе в 1 экземпляре;

- опись документов, представленных с заявкой на участие в аукционе – на 1 листе в 1 экземпляре;

- платежное поручение от 24.05.2018 года № 62, подтверждающее оплату задатка - на 1 листе в 1 экземпляре;

- копия паспорта гражданина Российской Федерации Яковлева Александра Ивановича – на 5 листах в 1 экземпляре.

2. Заявитель – Сельскохозяйственный производственный кооператив им. Энгельса (ИНН 6413002473, КПП 641301001, ОГРН 1026400702800, юридический адрес: 413534, Саратовская область, Ершовский район, село Антоновка, ул. Парковая, д. 5):

- заявка на участие в аукционе от 29.05.2018 года, за регистрационным номером 2 – на 1 листе в 1 экземпляре;

- опись документов, представленных с заявкой на участие в аукционе доверенным лицом СПК им. Энгельса Украинским А.С. – на 1 листе в 1 экземпляре;

- копия доверенности на полномочного представителя Украинского А.С. от 29.05.2018 года № 1 – на 1 листе в 1 экземпляре;

- платежное поручение от 29.05.2018 года № 415 с отметкой филиала Публичного акционерного общества «Сбербанк России» - Саратовское отделение № 8622, подтверждающее оплату задатка - на 1 листе в 1 экземпляре;

- заверенная копия свидетельства о постановке на учет юридического лица в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации – на 1 листе в 1 экземпляре;

- заверенная копия протокола № 1 общего собрания членов СПК имени Энгельса Ершовского района Саратовской области – на 1 листе в 1 экземпляре;

- заверенная копия устава СПК им. Энгельса – на 8 листах в 1 экземпляре.

3. Заявитель – Москаленко Сергей Владимирович, 30.03.1962 года рождения, зарегистрированный по адресу: 413410, Саратовская область, Федоровский район, р.п. Мокроус, ул. Железнодорожная, дом 4, квартира 2:

- заявка на участие в аукционе от 30.05.2018 года, за регистрационным номером 3 – на 1 листе в 1 экземпляре;

- опись документов, представленных с заявкой на участие в аукционе – на 1 листе в 1 экземпляре;

- платежное поручение № 97 от 29.05.2018 года с отметкой филиала Публичного акционерного общества «Сбербанк России» - Саратовское отделение № 8622 ДО № 0728, подтверждающее оплату задатка - на 1 листе в 1 экземпляре;

- копия паспорта гражданина Российской Федерации Москаленко Сергея Владимировича – на 5 листах в 1 экземпляре.

Поступление задатков на счет, указанный в Извещении, подтверждается выписками из лицевых счетов для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств № 05603J58700 от 24.05.2018 года, от 29.05.2018, от 30.05.2018.

Комиссия решила:

1. Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, следующих заявителей:

по лоту № 1 - Гнатюк Ларису Юрьевну, в лице представителя Яковлева Александра Ивановича, Сельскохозяйственный производственный кооператив им. Энгельса и Москаленко Сергея Владимировича;

по лоту № 2 - Сельскохозяйственный производственный кооператив им. Энгельса, Москаленко Сергея Владимировича и Яковлева Александра Ивановича;

по лоту № 3 - Яковлева Александра Ивановича, Сельскохозяйственный производственный кооператив им. Энгельса и Москаленко Сергея Владимировича.

2. Всем допущенным участникам аукциона по лотам № 1, № 2, № 3 направить уведомления о принятом в отношении них решениях.

3. Разместить протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу www.torgi.gov.ru не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

Голосовали: Единогласно.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Дата и время окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже земельных участков 12 часов 00 минут (местное время) 31.05.2018 г.

Заместитель председателя
Комиссии

О.А. Сорокина

Секретарь Комиссии

Е.А. Грищенко

Члены Комиссии

Е.А. Филишова

К.С. Кондаков