**Вклад Саратовского Росреестра**

**в улучшении инвестиционного климата в регионе**

Для Саратовской области так же, как и для многих других российских регионов, важнейшим направлением социально-экономического развития является создание комфортных условий для ведения бизнеса, что должно привести к созданию дополнительных рабочих мест, повышению налогооблагаемой базы и, в конечном итоге, к кардинальному улучшению качества жизни жителей области. Справиться с этой задачей можно только за счет повышения инвестиционной привлекательности региона.

Четкое понимание количественных и качественных результатов, которые должны быть достигнуты в этом направлении, - это 12 целевых моделей, разработанных Правительством РФ для упрощения ведения бизнеса. В их число входят и целевые модели, относящиеся к компетенции Росреестра: «Эффективность процедур по регистрации прав собственности» и «Эффективность процедур постановки земельного участка на кадастровый учет и качество территориального планирования».

Начиная с 2015 года, усилия органов власти по повышению инвестиционной привлекательности российских регионов оценивает «Национальный рейтинг состояния инвестиционного климата в субъектах Российской Федерации». Саратовская область принимала участие в рейтинге на протяжении всего периода его существования.

На презентации результатов «Национального рейтинга состояния инвестиционного климата в регионах России» на Петербургском международном экономическом форуме в июне 2017 было отмечено, что Саратовская область продемонстрировала «впечатляющую динамику в рейтинге», улучшила своё место на 25 пунктов «за счёт эффективности работы … по подключению к сетям, регистрации предприятий и кадастра».

Так, Управлением Росреестра по Саратовской области и Филиалом Кадастровой палаты по Саратовской области на конец 2016 года было достигнуто 7 показателей из 9, запланированных целевыми моделями по регистрации прав, а на конец сентября 2017 года – уже 9 из 9; по целевой модели по кадастровому учету: на конец 2016 года - 8 из 16; а на конец сентября 2017 - 11 из 16.

В частности, речь идет о таких показателях, как: доля предоставления услуг по регистрации прав и кадастровому учету на базе многофункциональных центров (76,98 % и 78,52 % соответственно при плановом показателе в 70 %); доля приостановлений при регистрации прав и кадастровом учете (4,15 % и 8,85 % при плановых показателях в 6,6 % и 18 % соответственно); доля отказов (0,57 % и 4,09 % при плане в 1,2 % и 10 %).

В аналитических материалах Агентства стратегических инициатив по продвижению новых проектов Саратовская область приведена в качестве примера «Профиля лучшей практики» по вопросам государственной регистрации прав собственности, так как наш регион обеспечил:

- высокий уровень межведомственного электронного взаимодействия между Росреестром и органами государственной власти и местного самоуправления;

- необходимое качество регистрационного процесса (низкая доля решений суда о признании отказа в регистрации незаконным от общего количества отказов);

- короткие сроки регистрации прав собственности и кадастрового учета.